

E L A B O R A T

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA I UREĐAJA

PAVIĆ MONT d.o.o. u stečaju

PLETERNICA, S. Radića 30

OIB 42438712299



Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 03.srpnja 2026. godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Krešimir Antulov ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

2



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/24-01/957

URBROJ: 514-03-04/02-25-07

Zagreb, 24. veljače 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23. i 36/24.), povodom zahtjeva Krešimira Antulova, prvostupnika (baccalaureus) inženjera strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

RJEŠENJE

- I. Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje strojarstva, s danom 24. veljače 2025.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, dokaz o završenom studiju, dokaz poslodavca o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dokaz o zdravstvenoj sposobnosti, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti i popis predmeta u kojima je obavio vještačenje.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog



514|UPI710032401957|7

24. veljače 2025. imenovan za „Stalno sudsko vještaka strojarstva“

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Krešimir Antulov ing. strojstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

3

2

preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Po službenoj dužnosti ovo Ministarstvo je utvrdilo da je imenovani državljaniin Republike Hrvatske, da nije pravomoćno osuđivan za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatražilo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Bjelovaru.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

1. Krešimir Antulov, Bjelovar, Franje Kuhača 8
2. Pismohrana-ovdje.



514UPI7100324019577

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA I UREĐAJA

TVRTKA: PAVIĆ MONT d.o.o. u stečaju
PLETERNICA, S. Radića 30

1. Predmet procjene:

a. Strojovi i uređaji za strojnu obradu

2. Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 03.07.2026. godine na osnovu dostavljenih fotografija i tehničkih podataka, pregledao dostavljenu dokumentaciju pokretne imovine za procjenu,. Na temelju izvršenog pregleda dostavljene dokumentacije pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema dostavljenom popisu i dostavljene dokumentacije od strane stečajnog upravitelja.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Manji dio pokretne imovine je u prosjeku starija od 10 godina. Obzirom da za neku imovinu ne postoji evidentirana nabavna vrijednost, a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: PAVIĆ MONT d.o.o. u stečaju
PLETERNICA, S. Radića 30

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „Pavić Mont“ d.o.o., Pleternica S. Radića 30, u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine na osnovu dostavljene fotodokumentacije, koja se nalazi na adresi S. Radića 30 – Pleternica..

Procjena osnovnih sredstava vršena je 03.07.2026 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću tržišnu vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene su pokretnine – strojevi i uređaji, potrebni za bravarski obrt. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „PAVIĆ MOST“ d.o.o. u stečaju, S. Radića 30 - Pleternica, izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim pregledom dostavljene fotodokumentacije i tehničke dokumentacije utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti sa fotografija, te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti UKLJUČUJU porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi i uređaji su procijenjeni prema dostavljenim fotografijama, a prema kazivanju vlasnika tvrtke strojevi i uređaji su u radnom stanju.

Prilikom identifikacije svi su strojevi i uređaji fotografirani od strane stečajnog upravitelja, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno 5.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$T_v = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- T_v - tržišna vrijednost
- N_{nc} - novonabavna cijena
- K_0 - koeficijent vremenskog otpisa
- K_1 - koeficijent tehnološke spremnosti
- K_2 - koeficijent tehničkog stanja
- K_3 - koeficijent rentabilnosti



Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 03.srpnja 2026. godine.

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA I UREĐAJA

GRUPA - 1

**PAVIĆ MONT d.o.o. u
stečaju**

PLETERNICA, S. Radića 30

OIB 42438712299

U Bjelovaru, 03.srpnja 2026. godine.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

8



PROCJENA STROJA

Broj procjene: 1
Firma: **PAVIĆ MONT d.o.o.**
Teh. Cjelina: **bravarija**
Mjesto: **Pleternica – S. Radića 30**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Snaga
- Inv. broj

PREŠA EKSCENTRIČNA

nema oznake

nema oznake

-

1

25 tona

-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju dostavljenih fotografija stroja utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran
- da se stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: prešanje

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,50

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,50

G NOVO NABAVNA CIJENA STROJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

14.900,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STROJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

931,25 Eur-a

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

9

PROCJENA UREĐAJA



Broj procjene: 2
Firma: **PAVIĆ MONT d.o.o.**
Teh. Cjelina: **bravarija**
Mjesto: **Pleternica – S. Radića 30**

A PODACI O UREĐAJU

- | | |
|------------------------|-------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | INDUSTRIJSKI PULSNI MIG/MAG |
| - Proizvođač | SHENZHEN JASIC TECHNOLOGY LT |
| - Tip | MIG 400 p (N 317) |
| - Godina | - |
| - Komada | 1 |
| - Broj | 60974 - 1 |
| - Inv. broj | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju dostavljenih fotografija uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletiran
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na uređaju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: varenje

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,70

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA UREĐAJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena uređaja:

5.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST UREĐAJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost uređaja:

1.568,00 Eur-a

PROCJENA UREĐAJA



Broj procjene: 3
Firma: **PAVIĆ MONT d.o.o.**
Teh. Cjelina: **bravarija**
Mjesto: **Pleternica – S. Radića 30**

A **PODACI O UREĐAJU**

- | | |
|------------------------|-------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | KLIPNI KOMPRESOR |
| - Proizvođač | G.G.A. S.r.l. Ortona Italija |
| - Tip | GG 490 A |
| - Radni tlak | 8 bara |
| - Komada | 1 |
| - Teh. Podaci | snaga 2,2 kW |
| - Spremnik | 100 litara |

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju dostavljenih fotografija uređaja utvrđeno je:

- da je uređaj kompletiran
- da se uređaj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na uređaju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: proizvodnja zraka pod pritiskom

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,70

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,80

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,70

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,80

G **NOVO NABAVNA CIJENA UREĐAJA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za uređaj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena uređaja:

1.125,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST UREĐAJA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost uređaja:

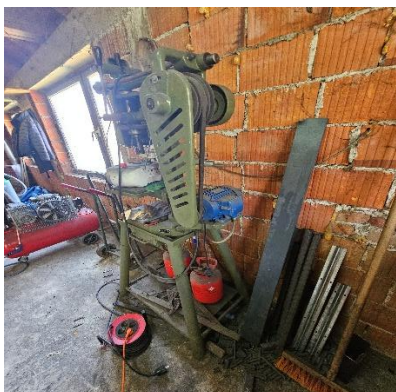
352,80 Eur-a

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

11



PROCJENA STROJA

Broj procjene: 4
Firma: **PAVIĆ MONT d.o.o.**
Teh. Cjelina: **bravarija**
Mjesto: **Pleternica – S. Radića 30**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Teh. Podaci
- Inv. broj

VRETENASTA STUPNA BUŠILICA

nema podataka

nema podataka

-

1

-

-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju dostavljenih fotografija stroja utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran
- da se stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: bušenje u željezu i drvetu

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,60

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,60

G NOVO NABAVNA CIJENA STROJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

2.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STROJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

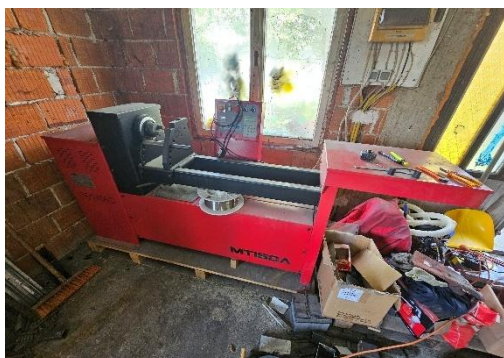
180,00 Eur-a

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE

Kresimir Antulov ing. strojstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, Telefon: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

12



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **5**
Firma: **PAVIĆ MONT d.o.o.**
Teh. Cjelina: **bravarija**
Mjesto: **Pleternica – S. Radića 30**

A PODACI O STROJA

- Vrsta uređaja/stroja
- Proizvođač
- Tip
- Godina
- Komada
- Dimenzija
- Broj

STROJ ZA IZRADU ELEMENATA
N - NAGRESA
MT – 150 A
2020
1
1740 x 400 x 1100 mm
1994 M

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju dostavljenih fotografija stroja utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran
- da se stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: izrada elemenata

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,79

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA STROJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

10.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STROJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

4.479,30 Eur-a

